

## Überzeugen Sie sich von den Qualitäten.

Die Johann Carl Müller-Stiftung bietet Ihnen eine ideale Kombination aus Professionalität und menschlicher Nähe:

### Umfassende Pflegekompetenz

durch unser geschultes Fachpersonal und regelmäßige Fortbildungsmaßnahmen.

### Langfristige Flexibilität

denn Sie können unsere Leistungen stets nach Bedarf wählen und kombinieren.

### Persönliches Engagement

des gesamten Pflegeteams – für ein selbstbestimmtes Leben unserer Mieter.

### Mehr Individualität

und Nähe dank der überschaubaren Größe unserer Service-Wohnanlage und vieler flexibel wählbarer Leistungen.

### Aktive Qualitätssicherung

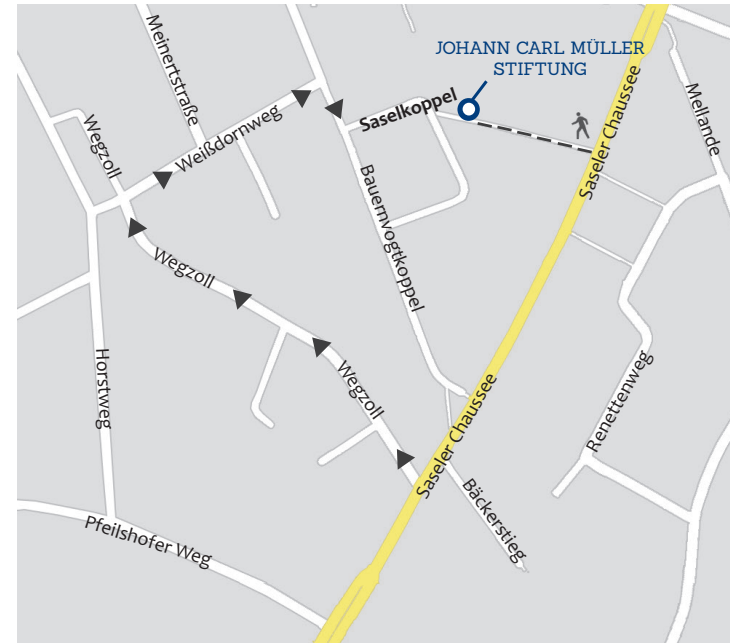
mit regelmäßiger Überprüfung unserer Prozesse und Ergebnisse durch unser internes Qualitätsmanagement.

Die Johann Carl Müller-Stiftung ist Mitglied im Deutschen Paritätischen Wohlfahrtsverband.

Weitere Informationen über uns finden Sie auf [www.jcm-stiftung.de](http://www.jcm-stiftung.de)

## Ihr Weg zu unserer Service-Wohnanlage.

Wir freuen uns darauf, Sie an einem Informationsnachmittag persönlich durch die Service-Wohnanlage zu führen. Sprechen Sie uns an!



### Mit dem Auto:

Folgen Sie einfach unserer Umgebungskarte.

### Mit öffentlichen Verkehrsmitteln:

Mit der S1 nach Poppenbüttel, Fußweg ca. 15 Minuten oder mit der Buslinie M8 bis Frahmredder, Fußweg ca. 7 Minuten.

### Johann Carl Müller - Stiftung

Service-Wohnanlage • Saselkoppel 20 - 22 • 22393 Hamburg  
Telefon: 040- 226 336 500 • Telefax: 040- 226 336 501  
E-Mail: [info@jcm-stiftung.de](mailto:info@jcm-stiftung.de) • [www.jcm-stiftung.de](http://www.jcm-stiftung.de)



Stand: 01 / 2018

## Ihr Zuhause in Sasel.



**BARRIEREFREIES WOHNEN  
MIT SERVICE**  
in der **SASELKOPPEL 20.**



## Bauen Sie auf unsere Erfahrung.

Wir heißen Sie herzlich willkommen bei der Johann Carl Müller-Stiftung!

In langjähriger Tradition sind wir für mehr Lebensqualität im Alter aktiv – mit einer perfekten Kombination flexibel wählbarer Leistungen und Angebote.

Im grünen Hamburger Stadtteil Sasel bieten wir Ihnen, verteilt auf zwei Häuser und umgeben von einem parkähnlichen Garten, 152 seniorengerechte Service-Wohnungen.

Die Service-Wohnanlage wurde 1974 errichtet und seitdem laufend modernisiert. Im Jahr 2014 entstanden durch Umbau 13 weitere Wohneinheiten in einem separaten Haus auf dem Gelände.



### Kontaktdaten auf einen Blick.

Telefon: 040 - 226 336 500

E-Mail [info@jcm-stiftung.de](mailto:info@jcm-stiftung.de)

Internet: [www.jcm-stiftung.de](http://www.jcm-stiftung.de)



Im Folgenden stellen wir Ihnen unser „kleines“ Haus an der Saselkoppel 20 etwas näher vor.

## Barrierefreies Wohnen mit Service.

Die barrierefreien\* 1- und 2-Zimmer-Wohnungen (47 bis 84 m<sup>2</sup>) in der Saselkoppel 20 sind mit Küchenzeile, Duschbad, Balkon/Terrasse sowie Wohnungsnotruf ausgestattet. Zu jeder Wohnung gehört ein eigener Keller. Die Anmietung eines PKW-Stellplatzes ist möglich. Alle Etagen sind über einen Aufzug erreichbar.

Im benachbarten Haus der Service-Wohnanlage stehen Gemeinschaftsräume, eine Bibliothek, eine Cafeteria und ein Schwimmbad zur Nutzung bereit.

### Im Servicevertrag enthalten sind u.a.:

- Wohnungsnotrufsystem (24-Std.-Service)
- Regelmäßige Sprechzeiten und Beratung
- Vermittlung von Hilfsdiensten und Unterstützung in gesundheitlichen Krisensituationen
- Organisation eines einrichtungsspezifischen Kultur- und Freizeitprogrammes

Genießen Sie so die Vorzüge der Service-Leistungen mit vielfältigen Angeboten und Unterstützungsmöglichkeiten.

### Sie möchten mehr erfahren?

Unsere Bereichsleitung Service-Wohnen freut sich auf Ihren Anruf: **Telefon 040-226 336 510.**

\* Aus technischen Gründen verfügen drei Wohnungen im Staffelgeschoss über eine Schwelle zum Balkon.

## Nutzen Sie das zusätzliche Angebot.

Unser Ziel ist es, Ihnen ein selbstständiges Wohnen mit allen Annehmlichkeiten zu ermöglichen. Unser freundliches und kompetentes Team steht Ihnen hierfür bei Bedarf mit zusätzlichen Angeboten zur Verfügung, die als Einzelleistungen individuell gewählt werden können und gesondert in Rechnung gestellt werden.

### Hauswirtschaftliche Leistungen

Auf Wunsch helfen wir Ihnen z.B. bei der Wohnungsreinigung oder bei der Wäsche.

### Pflegerische Versorgung

Bei eintretender Krankheit oder Pflegebedürftigkeit steht Ihnen auf Wunsch unser Ambulanter Dienst zur Verfügung. Gern unterstützen wir Sie auch bei der Auswahl weiterführender Versorgungsmöglichkeiten.

### Verpflegung

In unserer Cafeteria bieten wir Ihnen auf Wunsch täglich wechselnde Mittagsmenüs an.

### Technische Dienste

Bei Bedarf hilft Ihnen unser Hausmeister bei einfachen Handwerkerleistungen.

### Service

Ein „Tante-Emma“-Laden steht Ihnen für die Einkäufe des täglichen Bedarfs zur Verfügung.

Ihr Zuhause in Sasel – wir freuen uns auf Sie!